

Nový 1-izbový byt s terasou a PARKINGOM na prenájom, Legionárska-Trenčín



570 €/mesiac

vrátane energií, garážového státia a
pivnice

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Legionárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	40 m ²	Rok výstavby:	2026
Stav:	novostavba	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Energetický certifikát:	A	Poschodie:	2
Typ budovy:	zmiešané	Počet terás:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nový, doposiaľ neobývaný 1-izbový byt na Legionárskej ulici v Trenčíne, vo výbornej lokalite s dobrou dostupnosťou do centra mesta a do OC Laugaricio.

Byt má celkovú výmeru 40 m², vrátane terasy s výmerou 6 m². Nachádza sa na 2. nadzemnom podlaží bytového domu s výťahom a prenájma sa kompletne zariadený a pripravený na nasťahovanie.

Dispozícia a vybavenie bytu:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavaným šatníkom, priestrannej kúpeľne so sprchovacím kútom a práčkou a modernej, plne vybavenej kuchyne prepojenej s obývacou časťou a spacím kútom (posteľ 160cm). Súčasťou bytu je aj priestranná terasa s výmerou 6 m².

Interiér je zariadený v modernom, čistom a nadčasovom štýle s dôrazom na praktickosť a komfort.

K bytu sa prenajíma aj vyhradené garážové parkovacie státie, umiestnené priamo pod bytovým domom, a priestranná pivničná kobka.

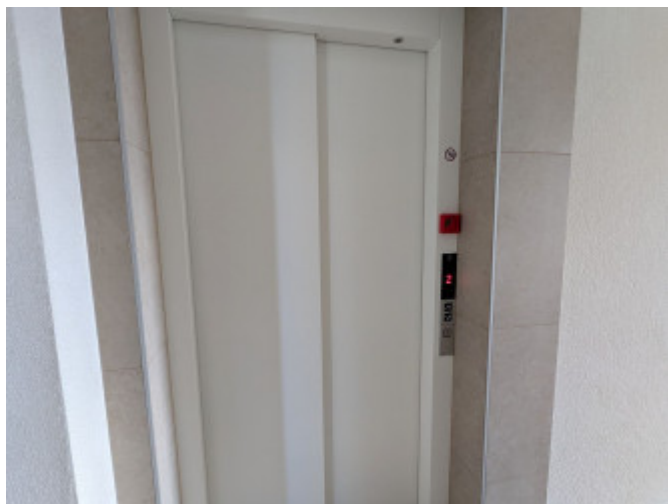
Byt je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú nové, komfortné bývanie s výbornou dostupnosťou do centra Trenčína. Preferovaný je dlhodobý nájom.

Podmienky prenájmu:

- k dispozícii od 1. 10. 2026, prípadne dohodou
- mesačné nájomné: 570 € vrátane záloh za energie, garážového státi a pivničnej kobky
- depozit: 2-mesačné nájomné, t. j. 1 140 €

Záujemca neplatí províziu realitnej kancelárii.

Pre viac informácií alebo dohodnutie nezáväznej obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

