208 m2 - Obchodné priestory na prenájom, Trenčín, Hviezdoslavova



2 165 €/mesiac

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*208 m^2*	*Počet vonkajších parkovacích miest:*	*1*
Stav:	*úplne prerobený*	*Telefón:*	*áno*
Energetický certifikát:	*žiadne*	*Internet:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom obchodné priestory s celkovou výmerou cca 208 m2 v Trenčíne na ulici Hviezdoslavova. Priestory sa nachádzajú na prízemí so vstupom priamo z ulice, s presklenými výkladmi.

Priestory sa skladajú z:
- Predajňa vo veľkosti cca 180 m2
- Zázemie : 3 x WC (dámske, pánske, služobné), kancelária
Priestory sú zrekonštruované, nová dlažba v predajni, nové stropné podhľady so svietidlami, zabezpečovací systém. Priestory majú predný presklený vchod pre zákazníkov a aj zadný vstup pre personál.

Ústredné kúrenie a vlastné meranie spotreby energii. K dispozícii je možnosť umiestnenia viditeľnej reklamy na vonkajšej časti budovy. Priamo pred vstupom do obchodu je možnosť parkovať – k dispozícii 1 parkovacie miesto (cena za prenájom park. miesta je 50,- €/mes. plus DPH)

Nájomné je 2165,- €/mesiac vrátane energii a DPH.

Voľný ihneď. Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón : ***0948863777***
E-mail: ***gubov@komercne.sk***