

## Na prenájom príjemný a čiastočne zrekonštruovaný 2-izbový byt, Bratislava IV TOP



**750 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Ľudovíta Fullu
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	48

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	48 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Stav:	čistočne prerobený	Poschodie:	3
Typ budovy:	zmiešané		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom príjemný a čiastočne zrekonštruovaný 2-izbový byt nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite na ulici Ľudovíta Fullu.

Byt s celkovou výmerou 48 m<sup>2</sup> sa nachádza na 3. poschodí bytového domu a poskytuje komfortné bývanie pre jednotlivca, pár alebo menšiu rodinu.

Dispozične pozostáva z dvoch samostatných nepriechodných izieb, ktoré zabezpečujú dostatok súkromia a pohodlia. Súčasťou bytu je samostatná kuchyňa, predsieň, kúpeľňa, oddelené WC a lodžia, ktorá ponúka príjemný priestor na oddych či rannú kávu.

Byt je zariadený a pripravený na okamžité nastahovanie. Vybavenie poskytuje všetko potrebné pre pohodlné každodenné bývanie.

Výhodou je tiež výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí. V pešej dostupnosti sa nachádzajú potraviny, obchodné prevádzky, školy, škôlky, zdravotné stredisko,

*zastávky MHD, ako aj možnosti na športové a voľnočasové aktivity.*

*Parkovanie je možné v okolí bytového domu.*

*Základné informácie:*

- *Lokalita: ulica Ľudovíta Fullu*
- *Výmera: 48 m<sup>2</sup>*
- *Poschodie: 3.*
- *Dispozícia: 2 samostatné izby, kuchyňa, predsieň, kúpeľňa, samostatné WC, lodžia*
- *Stav: čiastočná rekonštrukcia*
- *Zariadený byt*
- *Voľný podľa dohody*

*Cena prenájmu:*

*750 EUR mesačne vrátane energií pre 2 osoby*

*Platí sa depozit a provízia RK.*

*(Fotka je len ilustračná)*

**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**Andrea Vašíčková**

**0948742777**

**vasickova@reality.ba**

