

## Skvelý 3izbový byt s výhľadom na Karpaty na predaj - Bratislava I TOP



**450 000 €**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Námestie 1. mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	81 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	7
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	81 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Poschodie:	5	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám dispozične skvelý 3izbový byt s upokojujúcim výhľadom na Karpaty, vo vnútornom krídle novostavby do korún stromov s balkónom orientovaným na západ slnka vo veľmi praktickej a tichej lokalite Staré mesto, Námestie 1.mája, Bratislava.

Byt má rozlohu 81m2.

Nachádza sa na 5/7 poschodí s výťahom.

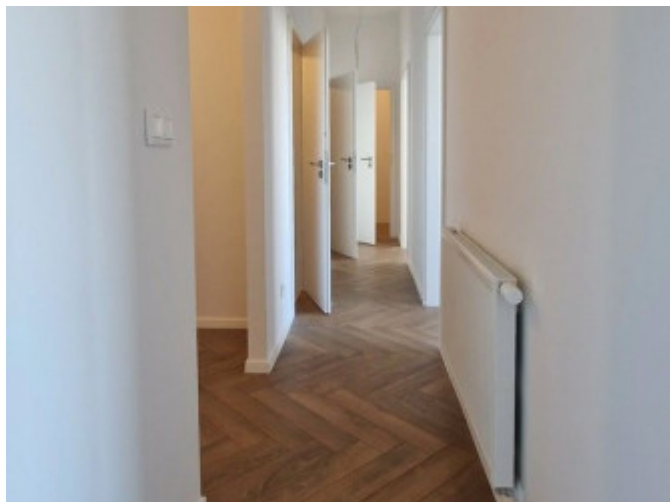
Byt je plne vybavený okrem kuchynskej linky, možnosť dozariadiť podľa vlastného vkusu:

- podlahy
- interiérové dvere
- komplet sanita
- 3x klimatizácia
- vonkajšie žalúzie

*Byt je vhodný aj na investíciu.  
Možný odpočet DPH.*

*K bytu je možné dokúpiť parking v podzemnej garáži za cenu 52 500 EUR*

*Cena nehnuteľnosti je 450 000 EUR s DPH + provízia RK.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :  
Telefón :  
E-mail:*

**Andrea Vašíčková**  
**0948742777**  
**vasickova@reality.ba**

