

Na prenájom svetlý, kompletne zariadený 3-izbový byt s priestrannou zasklenou loggiou



1 000 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Krížna
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Úžitková plocha:	65 m ²	Poschodie:	6
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Orientácia:	Západ
Typ budovy:	zmiešané	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom svetlý, kompletne zariadený 3-izbový byt (65 m²) s priestrannou zasklenou loggiou na Krížnej ulici v Bratislave - Starom Meste.

Byt sa nachádza na 6. poschodí zo 7 v zrekonštruovanom bytovom dome. Má príjemnú orientáciu na dve svetové strany - obývacia izba, kuchyňa a loggia sú orientované na východ, obe spálne na západ do tichého zeleného vnútrobloku.

Výborná poloha

Jednou z najväčších výhod bytu je jeho poloha:

Lekárska fakulta - 1 min. pešo

Medická záhrada - 5 min.

OC Central – 5 min.

historické centrum – približne 10 min.

Eurovea a Nivy – približne 12 min.

reštaurácie, kaviarne, potraviny a lekáreň priamo v okolí

grécke bistro Suvlaki priamo pri dome

multifunkčné futbalové a basketbalové ihrisko vo vnútrobloku

Dispozícia a vybavenie

Byt ponúka dve samostatné nepriechodné spálne, priestrannú obývaciu izbu spojenú s kuchyňou a jedálenskou časťou, kúpeľňu so sprchovacím kútom a WC a množstvo úložného priestoru vo vstavaných skriniach.

Z obývacej izby je priamy vstup na veľkú zasklenú loggiu, ktorá poskytuje príjemný priestor na rannú kávu či oddych.

Byt je kompletne zariadený a vybavený vrátane:

klimatizácie

práčky so sušičkou

Wi-Fi a káblovej TV

umývačky riadu

chladničky s mrazničkou

rúry, mikrovlnnej rúry a sklokeramickej varnej dosky

kávovaru, rýchlovarnej kanvice a kompletného kuchynského vybavenia

LCD televízora

Väčšina nábytku je vyrobená na mieru, čo umožňuje maximálne využitie priestoru.

Byt je pripravený na okamžité bývanie – stačí sa nasťahovať.

Podmienky

maximálne 3 osoby

bez domácich zvierat

byt nie je vhodný pre rodiny s deťmi

Cena

Nájomné: 1 000 EUR / mesiac

Energie, služby, internet a káblová TV: 250 EUR / mesiac

Spolu: 1 250 EUR / mesiac

Platí sa depozit a provízia RK

Výborná lokalita, kompletne zariadenie, dve samostatné spálne a priestranná loggia – komfortné bývanie v širšom centre Bratislavy.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

