Na prenájom výnimočný, kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt,



680 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Bukurešťská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*4*
Úžitková plocha:	*45 m^2*		
Stav:	*úplne prerobený*	*Poschodie:*	*1*
Typ budovy:	*zmiešané*	*Káblová TV:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom výnimočný, kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt, ktorý spája moderný komfort s jedinečným staromestským charakterom. Vysoké stropy, dubové parkety, štuková výzdoba a elegantné detaily vytvárajú príjemnú atmosféru s nezameniteľným čarom.

Byt sa nachádza na 1. poschodí, je orientovaný do pokojného vnútrobloku a prenajíma sa kompletne zariadený.

Dispozícia a vybavenie:
- *Obývacia izba prepojená s modernou kuchyňou*
- *Samostatná priestranná spálňa s pracovným kútom*
- *Veľkorysá vstupná chodba s priestorom aj na bicykle*
- *Nová kuchynská linka so vstavanou umývačkou riadu*
- *Nová posteľ s matracmi, rozkladací gauč a pracovný stôl*
- *Práčka, mikrovlnná rúra a televízor*

Lokalita:
Výborná poloha v blízkosti Hlavnej železničnej stanice, Námestia slobody a Trhoviska Žilinská. V pešej

dostupnosti sú zastávky MHD, kaviarne, reštaurácie, bistrá aj ďalšie služby.

Cena a podmienky nájmu:
• Nájomné: 680 EUR/mesiac
• Energie a internet: 200 EUR/mesiac (s ročným vyúčtovaním podľa skutočnej spotreby)
• Platí sa depozit a provízia RK
• Celková mesačná platba: 880 EUR

Byt je určený pre jednotlivca alebo pár. Nefajčiarsky byt, bez domácich zvierat. Minimálna dĺžka nájmu je 12 mesiacov.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***