

Útulná garsónka na predaj s výmerou 23m², Bratislava II TOP



149 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Herlianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	23 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	23 m ²
Poschodie:	1

Počet podlaží:	4
Balkón:	nie
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj príjemnú garsonku na zvýšenom prízemí v obľúbenej lokalite Štrkovec – Ružinov. Byt sa nachádza v tehlovej bytovke, ktorá prešla kompletným zateplením a rekonštrukciou vrátane výmeny stupačiek. Ide o pokojné a zelené prostredie s výbornou dostupnosťou.

Hlavné výhody nehnuteľnosti
tehlová stavba – lepšie akustické aj tepelné vlastnosti

zrekonštruovaný bytový dom

tichá a príjemná lokalita plná zelene

byt pripravený na okamžité nasťahovanie

predáva sa v stave ako na fotografiách

Dispozícia a výmery
úžitková plocha: 22,5 m²

pivnica: 3,5 m²

zvýšené prízemie (celkovo 4 poschodia)

Mesačné náklady

105 € + energie

Byt je ideálny ako štartovacie bývanie, investícia na prenájom alebo praktické bývanie pre jednotlivca.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Katarína Riess

0948965777

riess@reality.ba

