

Byt na prenájom - ul. Jiráskova, Bratislava V TOP



1 000 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Jiráskova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	84 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet podlaží:	8
Úžitková plocha:	84 m ²	Balkón:	nie
Poschodie:	7	Výťah:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Ponúkame Vám na prenájom priestranný 4 izbový byt s nepriechodnými izbami, na výbornej adrese - Jiráskova ulica, Bratislava V Petržalka. Nachádza sa na 7/8 poschodí nedávno zvnútra zrekonštruovaného, zatepleného bytového domu s novým výťahom a bezproblémovým parkovaním pred bytovým domom. Výmera je 84 m² + lodžia 3,5 m². Byt je zariadený a bude sa prenajímať tak, ako je na fotkách, okrem TV, voľný je od 15.1.2026.

STAV BYTU:

Ponúkaný byt je po rekonštrukcii - plastové okná, plávajúca podlaha, dlažba, bezpečnostné dvere, kuchynská linka na mieru so všetkými spotrebičmi, s dostatkom úložného priestoru v stavaných skrinách, kúpeľňa s rohovou vaňou, pračka, samostatná toaleta.

PLATBY:

Depozit - 2 x mesačný nájom - 2000,-€

Provízia RK

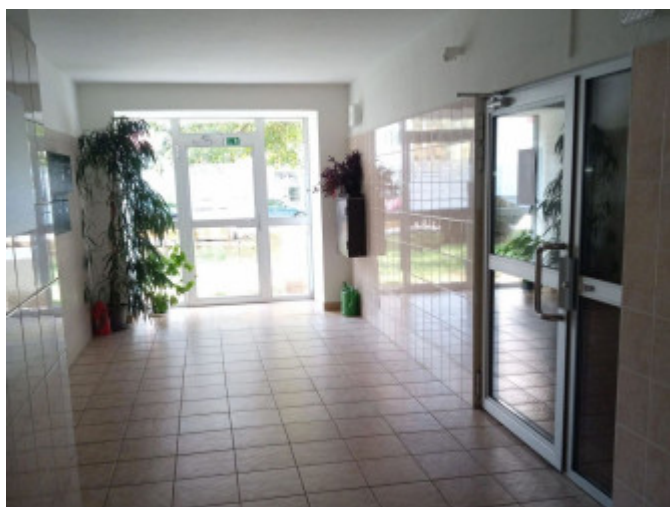
Mesačné nájomné - 1000,-EUR + energie-1 osoba/200,-EUR, každá ďalšia osoba/+30,-EUR

Maximálne pre 4 osoby

LOKALITA:

Lokalita poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť (obchody, služby, reštaurácie, kaviarne, sieť MHD). Do 500m sa nachádza Lidl, Kaufland, Kraj, Tesco .V tesnej blízkosti je škola, škôlka, zdravotné stredisko, plaváreň, chorvátske rameno. Napriek týmto vymoženostiam lokalita poskytuje tiché a pokojné bývanie s veľkou parkovacou plochou pred domom a s možnosťou športového a iného vyžitia v blízkej zeleni. Vďaka týmto výhodám patrí medzi najobľúbenejšie lokality na život v Petržalke. Odtiaľto sa dostane rýchlo na ktorékoľvek miesto autom, ale aj MHD, zakrátko pribudne električková trasa - do 200m.

Obhliadky sú možné od 25.12.2025



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

