

Sklad na prenájom - ul. Stará Vajnorská



2 120 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Stará Vajnorská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	248.8 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	248.8 m ²	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

AKCIA PLATNÁ DO 31.01.2026 - ZNÍŽENÉ NÁJOMNÉ

nájom zadarmo od podpisu zmluvy do 31. 01. 2026
podpis zmluvy a zaplatenie zábezpeky do 31. 01. 2026
prevzatie priestoru najneskôr od 01. 02. 2026

Na prenájom moderný skladový / výrobný priestor v polyfunkčnom areáli na Starej Vajnorskej ul. Areál je lokalizovaný na konci Starej Vajnorskej - v blízkosti nových showroomov - oproti konečnej električiek. Perfektná dostupnosť s výjazdom na diaľnicu, resp. výpadovku smer Ivanka pri Dunaji. Areál má kamerový systém, SBS, nonstop vrátnicu, priestory postupne prechádzajú modernizáciou - bezprašné podlahy, kúrenie, klimatizácia, automatické vstupné brány.

Celková úžitková plocha 248,8 m² (sklad 137,2 m², office + zázemie 57 m², voľná plocha 54,6 m²)

Rozmery brány: šírka 335 cm, výška 335 cm

Kúrenie: samostatné s vykurovacou jednotkou Monzun

Strážna služba: 0,3 EUR/m²

Parkovacie miesto: 60 EUR bez DPH

Nájomné: 2.120 EUR bez DPH / mesiac

*Energie podľa spotreby
Províziu pre RK nájomca neplatí
Zábezpeka vo výške celkového trojmesačného nájmu
Voľný ihneď*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

**Lubica Košková
0948846777
koskova@reality.ba**

