

Na prenájom kvalitný obchodný priestor s výmerou 138 m² na ul. Hattalova



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Hattalova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	138

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	kameň
Úžitková plocha:	138 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Energetický certifikát:	žiadne		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kvalitný obchodný priestor s výmerou 138 m², situovaný na prízemí administratívno obchodného objektu na Hattalovej ulici. Priestor má výbornú viditeľnosť z hlavnej komunikácie, priamy vstup a bezproblémovú dostupnosť autom aj MHD.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

celková výmera: 138 m²

umiestnenie: prízemie

dispozícia: open space približne 77 m², zázemie, toalety, kuchynka

vstupy: predný aj zadný vchod

stav: svetlý, vzdušný, dobre odvetraný priestor

výklady orientované do ulice

čiastočná klimatizácia

kamerový systém a SBS v objekte

nájomná zmluva na dobu neurčitú

*výpovedná lehota 3 mesiace
skladá sa trojmesačný depozit*

PARKOVANIE

*jedno vyhradené parkovacie miesto priamo pred objektom – spoplatnené 70 € / mesiac
ďalšie parkovacie miesta možné po dohode so správcom
pred budovou sa nachádza veľké verejné parkovisko v režime PAAS*

VYUŽITIE PRIESTORU

Priestor je vhodný pre:

obchod

showroom

služby

kancelárie s klientskou prevádzkou

zdravotnícke, poradenské alebo kozmetické služby



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

