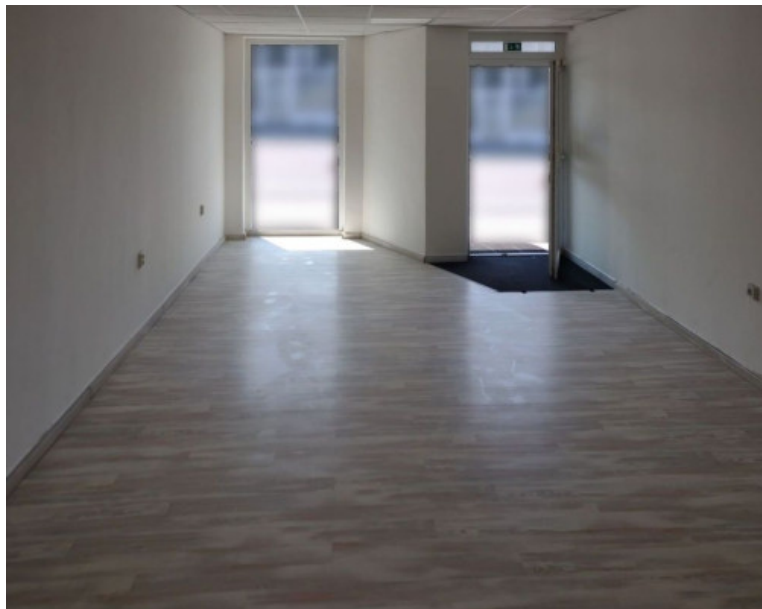


Obchodné klimatizované priestory, Trenčín, Za mostami



400 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	32 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	32 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom komerčné klimatizované obchodné priestory s celkovou výmerou 32 m², ktoré sa nachádzajú na frekventovanom mieste v lukratívnej lokalite Trenčína – Za mostami. Priestory sú ideálne pre menšiu predajňu, služby alebo administratívne využitie.

Dispozícia a vybavenie:

predajná časť s výkladom do ulice a vstupom priamo z ulice
samostatný vchod zozadu – vhodný na zásobovanie
vlastné WC
oddelená menšia miestnosť / sklad alebo kancelária
klimatizácia a vzduchotechnika
samostatné vykurovanie a meranie energií

Technický stav a štandard:

priestory po kompletnej rekonštrukcii
plastové okná, plávajúca podlaha, nové dvere a WC
LED osvetlenie
nové klimatizačné jednotky a vzduchotechnika
čerstvo vymalované

Parkovanie:

1 parkovacie miesto pre personál vo dvore v cene
bezplatné parkovanie pre zákazníkov priamo v areáli objektu

Lokalita:

V blízkosti sa nachádzajú reštaurácie, banka, zdravotné stredisko, lekárne, potraviny, MHD, ďalšie obchody a služby. Výborná dostupnosť - len 5 minút jazdy do centra mesta.

Cena nájmu: 400 EUR bez DPH + energie

Energie: elektrina + voda podľa skutočnej spotreby.

Voľné ihneď.

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Ľubomír Gubov
0948863777
gubov@komercne.sk

