

Na predaj stavebný pozemok o výmere 503 m² na Popolnej ulici v Bratislave TOP



330 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Popolná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Plocha pozemku:	503 m ²	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj stavebný pozemok o výmere 503 m² na Popolnej ulici v Bratislave – Rači, s právoplatným kolaudačným rozhodnutím a všetkými inžinierskymi sieťami.

Pozemok pochádza z projektu Čistinky, nachádza sa v najvyššej rade uprostred zástavby, čo zabezpečuje príjemný výhľad a dostatok súkromia.

Veľkou výhodou je, že okolité domy sú už postavené, takže nový majiteľ vie projekt dokonale prispôbiť okoliu aj vlastným predstavám bez rizika ďalšej výstavby pred pozemkom.

Terén umožňuje realizáciu podzemného podlažia priamo z úrovne cesty bez nutnosti výrazných úprav pozemku. Lokalita povoľuje 20 % zastavanosť, pričom pri vhodnom architektonickom riešení je možné dosiahnuť dom s úžitkovou plochou až približne 350 m².

Súčasťou predaja je aj spoluvlastnícky podiel na prístupových komunikáciách.

Pozemok odporúčame vidieť osobne — atmosféra a výhľad sa fotografiami prenášajú len čiastočne.

Cena pozemku:
330 000 EUR + provízia RK



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
vasickova@reality.ba

