Na prenájom praktický a vkusne zariadený 2-izbový byt



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Starohájska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*46 m^2*
Stav:	*novostavba*
Typ budovy:	*zmiešané*
Loggia:	*áno*
Výťah:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*9*
Poschodie:	*4*
Počet logií:	*1*
Orientácia:	*Juhozápad*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom praktický a vkusne zariadený 2-izbový byt vhodný pre jednu alebo dve osoby, nachádzajúci sa v polyfunkčnom dome v obľúbenej lokalite Starý Háj v Petržalke na Starohájskej ulici, v blízkosti lesa a dostihovej dráhy.

Byt je kompletne zariadený, moderne a vkusne zladený. Stačí sa nasťahovať a priniesť si osobné veci.

Základné informácie:
- *Celková výmera: 45,72 m2*
- *Plocha bytu: 43,19 m2*
- *Loggia: 3,5 m2*
- *Poschodie: 4. z 9*
- *Juhozápadná orientácia*
- *Klimatizácia*
- *Pekný výhľad do zelene*

Byt sa nachádza v tichej a bezpečnej lokalite s množstvom zelene. Bytový dom disponuje priestranným výťahom a bezbariérovým prístupom od parkoviska až priamo do bytu, bez jediného schodu.

V okolí je kompletná občianska vybavenosť a zastávky MHD v pešej dostupnosti. Pri dome sa nachádza dostatok vonkajších parkovacích miest v rámci rezidenčného parkovania pre obyvateľov Petržalky.

Cena a podmienky prenájmu:
• Nájomné: 900 EUR mesačne vrátane energií
• Vratný depozit: 900 EUR
•Provízia RK
• Možnosť prenájmu parkovacieho miesta v garáži za príplatok 100 EUR mesačne

Byt bude voľný od 1. 11. 2026.

Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pohodlné bývanie v pokojnom prostredí s výborným spojením do centra mesta.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***

E-mail: ***vasickova@reality.ba***