

Moderný sklad 258 m² - možnosť deliť na menšie celky



7 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Agátová
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	258 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	258 m ²	Kanalizácia:	nie
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderný murovaný sklad - disponuje 3 bránami - je možné ho predeliť na 2 až 3 menšie celky.
Bez provízie RK

Základné informácie:

Lokalita: Bratislava – Dúbravka, Agátová ulica

Výmera skladu: 258,4 m²

Konštrukcia: murovaný sklad

Vstup: 3 brány (1x automatická rolovacia, 2x manuálne otváracie)

Výška: po strop 5,8 m, po svetlá 4 m

Vybavenie:

bezprašná pancierová podlaha

voda a elektrina (400 V) priamo v sklade

sklad nie je vykurovaný

prístup 24/7, areál monitorovaný kamerami

prístup pre nákladné auto (kamión sa v areáli neotočí)

Cena prenájmu:

7,50 € / m² / mesiac + DPH

energie podľa reálnej spotreby

záujemca neplatí províziu RK

Administratívna budova vedľa skladu – voľné priestory:

86 m² – samostatný otvorený celok s vlastným vchodom z dvora (možné využiť aj ako obchodný priestor / showroom)

150 m² – kancelársky celok (vstupná hala, open office, 4 samostatné kancelárie, kuchynka, toalety), cena 7,50 €/m²/mes. + DPH + energie

236 m² – 2 miestnosti (56 m² a 180 m²), toalety a sprcha k dispozícii, cena 7,50 €/m²/mes. + DPH + energie

Dostupnosť:

voľné ihneď



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Lubica Košková

0948846777

koskova@reality.ba

